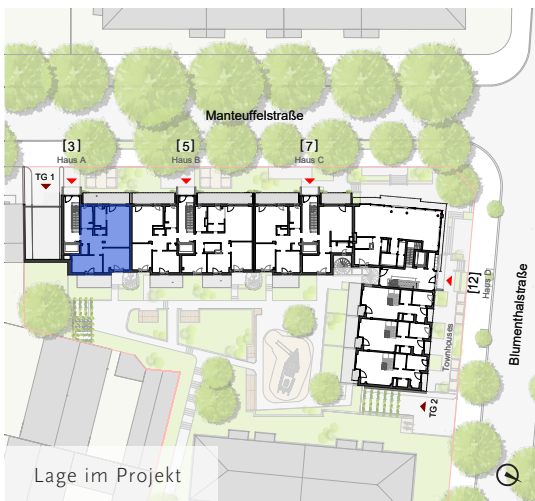




3ZKBB
 MANTEUFFELSTRASSE 3
 65197 WIESBADEN
 HAUS A | 186.1.1. | EG LINKS

3-ZIMMER-WOHNUMG MIT ZWEI TERRASSEN

Grünes Wohnen auf 87,11 m² in zentraler Lage in Wiesbaden: Bad mit bodengleicher Dusche, Fußbodenheizung, Echtholzparkett, elektr. Rollläden, Video-Türsprechanlage, ressourcenschonende Wasser- und Raumerwärmung, Fahrradabstellräume, Tiefgaragenstellplatz und Quartiersspielplatz. Weitere Informationen finden Sie unter www.geno50.de/genovida



Wohnzimmer	24,76 m ²
Schlafzimmer	14,98 m ²
Kinderzimmer	13,67 m ²
Küche	5,73 m ²
Bad (Dusche, barrierefrei)	6,63 m ²
WC	1,55 m ²
Flur	10,80 m ²
Abstellraum	1,79 m ²
Terrasse (West) (13,47 m ² x 1/3)	4,44 m ²
Terrasse (Ost) (11,02 m ² x 1/4)	2,76 m ²
Gesamtmietfläche	87,11 m²
Keller	4,78 m ²

