

EIN PROJEKT DER GENO₅₀

GENO
Duda



3ZKBB

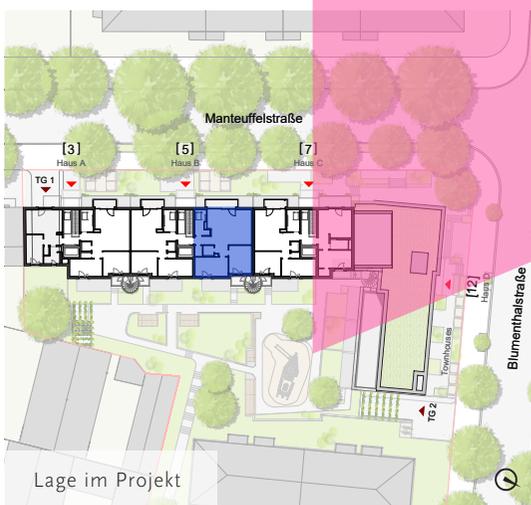
MANTEUFFELSTRASSE 5
65197 WIESBADEN

HAUS B | 186.2.12. | 5.OG LINKS

3-ZIMMER-WOHNUNG MIT BALKON

Grünes Wohnen auf 86,81 m² in zentraler Lage in Wiesbaden: Bad mit bodengleicher Dusche, offene Wohnküche, Fußbodenheizung, Echtholzparkett, elektr. Rollläden, Video-Türsprechanlage, ressourcenschonende Wasser- und Raumwärmung, Fahrradabstellräume, Tiefgaragenstellplatz u. Quartiersspielplatz. Weitere Informationen finden Sie unter www.geno50.de/genovida

Wohnküche	36,82 m ²
Schlafzimmer	15,46 m ²
Kinderzimmer	14,02 m ²
Bad (Dusche)	6,42 m ²
WC	2,98 m ²
Flur	7,19 m ²
Abstellraum	2,07 m ²
Balkon (West) (7,41 m ² x 1/3)	1,85 m ²
Gesamtmietfläche	86,81 m²
Keller	4,06 m ²



Lage im Projekt



Hinweis: Die dargestellte Inneneinrichtung und die Bodenbeläge dienen lediglich der Veranschaulichung. Möbel sind nicht enthalten. Technische Änderungen vorbehalten. Putzabzüge sind in den angegebenen Flächenmaßen enthalten.

Wohnungsgrundriss