



3ZKBB

MANTEUFFELSTRASSE 5
65197 WIESBADEN

HAUS B | 186.2.9 | 4.OG RECHTS

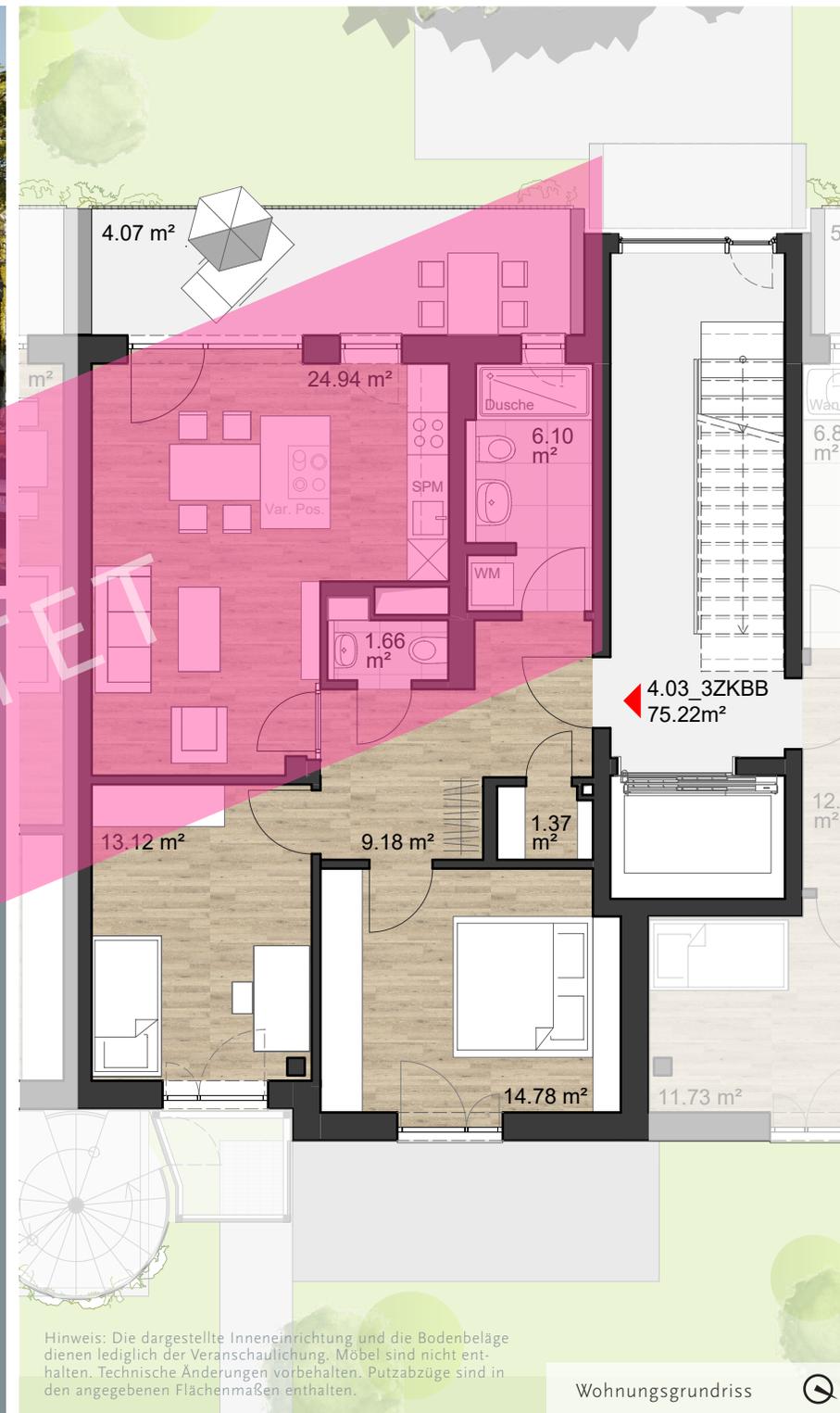
3-ZIMMER-WOHNUNG MIT BALKON

Grünes Wohnen auf 75,22 m² in zentraler Lage in Wiesbaden: Bad mit bodengleicher Dusche, offene Wohnküche, Fußbodenheizung, Echtholzparkett, elektr. Rollläden, Video-Türsprechanlage, ressourcenschonende Wasser- und Raumwärme, Fahrradabstellräume, Tiefgaragenstellplatz u. Quartiersspielplatz. Weitere Informationen finden Sie unter www.geno50.de/genovida

Wohnküche	24,94 m ²
Schlafzimmer	14,78 m ²
Kinderzimmer	13,12 m ²
Bad (Dusche)	6,10 m ²
WC	1,66 m ²
Flur	9,18 m ²
Abstellraum	1,37 m ²
Balkon (West) (12,34 m ² x 1/3)	4,07 m ²
Gesamtmietfläche	75,22 m²
Keller	4,76 m ²



Lage im Projekt



Hinweis: Die dargestellte Inneneinrichtung und die Bodenbeläge dienen lediglich der Veranschaulichung. Möbel sind nicht enthalten. Technische Änderungen vorbehalten. Putzabzüge sind in den angegebenen Flächenmaßen enthalten.

Wohnungsgrundriss

VERMIETET