



2ZKBB

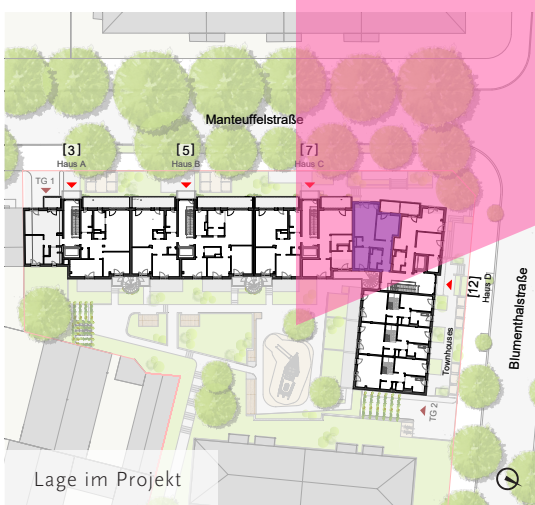
BLUMENTHALSTRASSE 12
65197 WIESBADEN

HAUS D | 186.4.8. | 2.OG LINKS 2

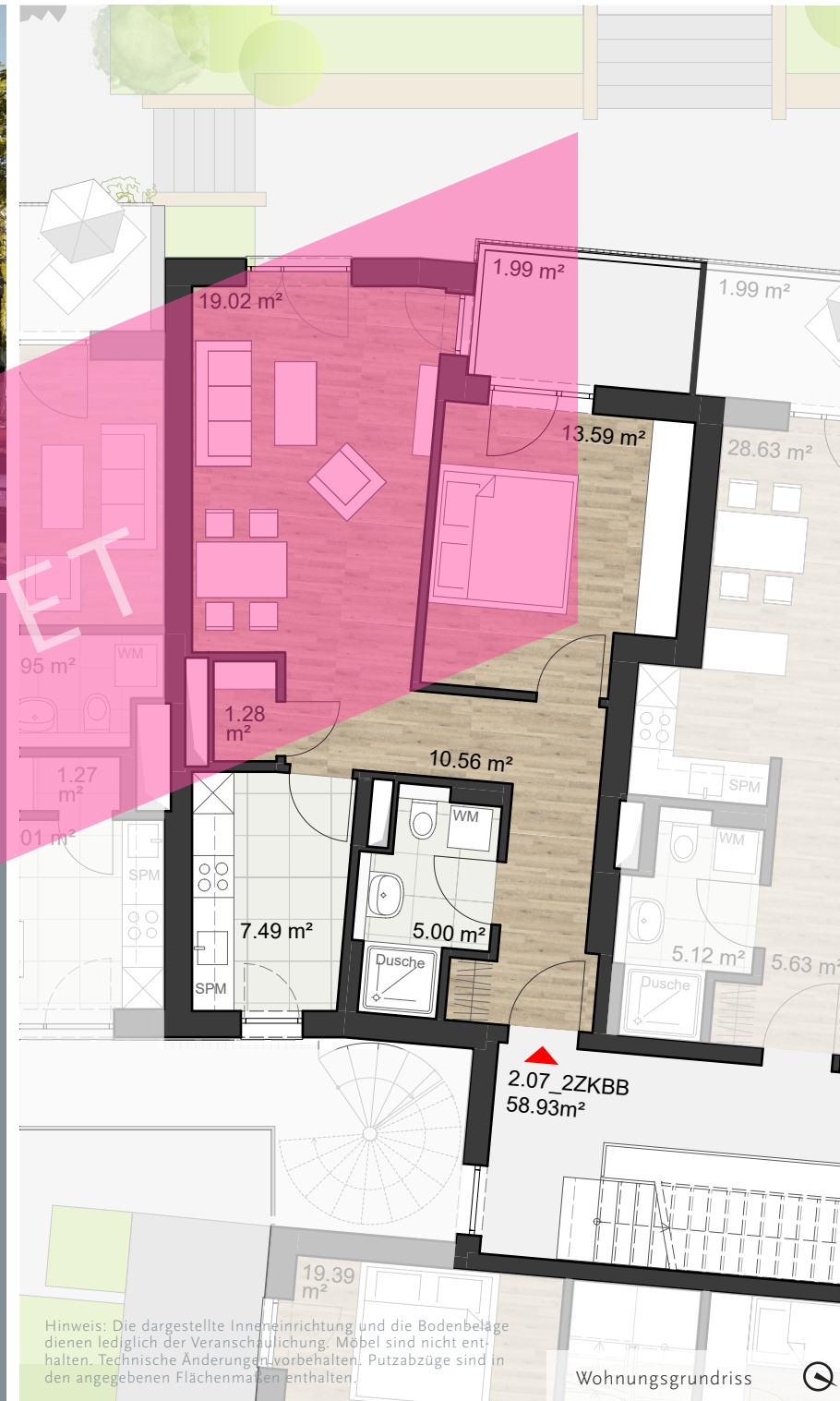
2-ZIMMER-WOHNUMG MIT BALKON

Grünes Wohnen auf 58,93 m² in zentraler Lage in Wiesbaden: Bad mit bodengleicher Dusche, Fußbodenheizung, Echtholzparkett, elektr. Rollläden, Video-Türsprechanlage, ressourcenschonende Wasser- und Raumheizung, Fahrradabstellräume, Tiefgaragenstellplatz und Quartiersspielplatz. Weitere Informationen finden Sie unter www.geno50.de/genovida

Wohnzimmer	19,02 m ²
Schlafzimmer	13,59 m ²
Küche	7,49 m ²
Bad (Dusche)	5,00 m ²
Flur	10,56 m ²
Abstellraum	1,28 m ²
Balkon (West) (6,02 m ² x 1/3)	1,99 m ²
Gesamtmietfläche	58,93 m²
Keller	4,76 m ²



Lage im Projekt



Hinweis: Die dargestellte Inneneinrichtung und die Bodenbeläge dienen lediglich der Veranschaulichung. Möbel sind nicht enthalten. Technische Änderungen vorbehalten. Putzabzüge sind in den angegebenen Flächenmaßen enthalten.

Wohnungsgrundriss