



2ZKBB

BLUMENTHALSTRASSE 12
65197 WIESBADEN

HAUS D | 186.4.9. | 3.OG LINKS 1

2-ZIMMER-WOHNUNG MIT BALKON

Grünes Wohnen auf 59,56 m² in zentraler Lage in Wiesbaden: Bad mit bodengleicher Dusche, offene Wohnküche, Fußbodenheizung, Echtholzparkett, elektr. Rollläden, Video-Türsprechanlage, ressourcenschonende Wasser- und Raumwärme, Fahrradabstellräume, Tiefgaragenstellplatz u. Quartiersspielplatz. Weitere Informationen finden Sie unter www.geno50.de/genovida

Wohnküche	28,63 m ²
Schlafzimmer	13,59 m ²
Ankleide	4,60 m ²
Bad (Dusche)	5,12 m ²
Flur	5,63 m ²
Balkon (West) (6,02 m ² x 1/3)	1,99 m ²
Gesamtmietfläche	59,56 m²
Keller	2,29 m ²



Lage im Projekt

